ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ №0006273

г. Самара «24» декабря 2018 г.

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 85» городского округа Самара, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Бубновой Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 1 Промышленного района», именуемое «Ссудополучатель», в лице главного врача Милованова Василия Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование объект муниципальной собственности - нежилое помещение, именуемое далее «Объект», расположенный по адресу: г. Самара, ул. Зои Космодемьянской, 8.

Объект включает в себя комнаты № 2 – 48,3 кв.м, № 74 – 1,9 кв.м, № 77 – 7,1 кв.м., № 78 – 3,7 кв.м. на 1 этаже, общей площадью 61 кв.м.

1.2. Объект используется Ссудополучателем согласно расписанию, утвержденному сторонами в Приложении № 2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Объект считается переданным с момента подписания Сторонами акта приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

1.4. Объект используется Ссудополучателем в целях создания условий для медицинского обслуживания обучающихся.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключается на неопределенный срок.

2.2. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом другую сторону за 1 (один) мес.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется передать «Объект» Ссудополучателю в день подписания настоящего Договора в состоянии, соответствующем его назначению.

3.1.1. Ссудодатель вправе контролировать целевое использование «Объекта». В случае обнаружения нецелевого использования «Объекта» Ссудодатель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, известив

об этом «Ссудополучателя» за 10 (десять) дней.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Использовать Объект в соответствии с целью, указанной в п. 1.4. настоящего Договора.

3.2.2. Поддерживать Объект, полученный в безвозмездное пользование, в полной исправности, надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

3.2.3. Вернуть Объект в том же состоянии, в котором Ссудополучатель ее получил с учетом нормального износа.

3.3. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или в пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты имущества.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ссудодатель не несет ответственности за недостатки переданного Ссудополучателю Объекта, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Ссудополучателю либо должны были быть им обнаружены во время осмотра Объекта и подписания акта приема-передачи.

5. УВЕДОМЛЕНИЯ И СООБЩЕНИЯ

5.1. Все уведомления и сообщения, направленные в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме, и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по юридическим адресам Сторон.

5.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат разрешению в арбитражном суде Самарской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 85» городского округа Самара
443122, г. Самара,
ул. Зои Космодемьянской, 8
т. 8 (846) 952-64-37
E-mail: scholl85@mail.ru
ИНН 6319057475 КПП 631901001
ОГРН 1036300886115

Директор

_____ О. В. Бубнова

МП

Ссудополучатель:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 1 Промышленного района»
443115, г. Самара,
ул. Тополей, 12
E-mail: gp1@gp1.parus-s.ru
тел: 8 (846) 952-04-22
ИНН 6319043384 КПП 631901001
ОГРН 1026301715934

Главный врач

_____ В. Д. Милованов

МП

Приложение № 1
к договору безвозмездного пользования
№0006273 от «24» декабря 2018 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. Самара «24» декабря 2018 г.

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 85» городского округа Самара, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Бубновой Оксаны Владимировны, действующего на основании Устава, передает, а Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 1 Промышленного района», именуемое «Ссудополучатель», в лице главного врача Милованова Василия Дмитриевича, действующего на основании Устава, принимает в безвозмездное временное пользование объект муниципальной собственности – нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Самара, ул. Зои Космодемьянской, 8, которое включает в себя комнаты: № 2 – 48,3 кв.м, № 74 – 1,9 кв.м, № 77 – 7,1 кв.м., № 78 – 3,7 кв.м. на 1 этаже, общей площадью 61 кв.м. в целях создания условий для медицинского обслуживания обучающихся.

Состояние передаваемого помещения Ссудополучателю известно, какие-либо претензии отсутствуют.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 85» городского округа Самара
443122, г. Самара,
ул. Зои Космодемьянской, 8
т. 8 (846) 952-64-37
E-mail: scholl85@mail.ru
ИНН 6319057475 КПП 631901001
ОГРН 1036300886115

Директор
_____ О. В. Бубнова
МП

Ссудополучатель:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 1 Промышленного района»
443115, г. Самара,
ул. Тополей, 12
E-mail: gp1@gp1.parus-s.ru
тел: 8 (846) 952-04-22
ИНН 6319043384 КПП 631901001
ОГРН 1026301715934

Главный врач
_____ В. Д. Милованов
МП

Приложение № 2
к договору безвозмездного пользования
№0006273 от «24» декабря 2018 г.

РАСПИСАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№ этажа	№ помещения	Площадь помещения, кв.м.	Дни недели и время использования помещения	Количество часов в месяц
1 этаж	№№ 2, 74,77,78	62,6	понедельник – пятница с 08.00 до 15.00	154-161

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 85» городского округа Самара
443122, г. Самара,
ул. Зои Космодемьянской, 8
т. 8 (846) 952-64-37
E-mail: scholl85@mail.ru
ИНН 6319057475 КПП 631901001
ОГРН 1036300886115

Директор
_____ О. В. Бубнова
МП

Ссудополучатель:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 1 Промышленного района»
443115, г. Самара,
ул. Тополей, 12
E-mail: gp1@gp1.parus-s.ru
тел: 8 (846) 952-04-22
ИНН 6319043384 КПП 631901001
ОГРН 1026301715934

Главный врач
_____ В. Д. Милованов
МП